

SPLOŠNI POGOJI IZVEDBE

1. Uvodno

- 1.1. Big Bang, d.o.o., Madžarska ulica 12, matična številka 5464943000 in davčna številka SI 18224326 (v nadaljevanju izvajalec) svojim strankam ponuja celovite rešitve, ki vključujejo prodajo izdelkov oz. blaga ter zaključna in investicijsko vzdrževalna dela na objektih skupaj z montažo in drugimi potrebnimi storitvami za izvedbo takih del, med drugim, vendar ne izključno, storitve, izgradnja sončne elektrarne, montaža baterijskega hranilnika, toplotne črpalke, rekuperacija zraka, električne polnilnice, klimatske naprave.
- 1.2. Zgoraj navedene storitve svojim strankam ponujamo in zagotavljamo preko enega ali več pogodbenih partnerjev, ki takšne storitve opravljajo v okviru svoje redne poslovne dejavnosti (dalje tudi »sodelavec«).
- 1.3. Sodelavec ali izvajalec je na podlagi vašega naročila opravil ogled, tehnične preverbe in izmere na objektu ter pripravil zapisnik o izvedenem ogledu, ki vključuje specifikacijo del in blaga (dalje tudi »zapisnik o izvedenem ogledu«).
- 1.4. Na podlagi zapisnika o izvedenem ogledu smo za vas kot naročnika pripravili končno ponudbo trajnostne energetske rešitve opis rešitve in za nas zavezujočo ponudbo za dobavo blaga in za izvedbo del (dalje tudi »ponudba izvajalca«). Ti splošni pogoji izvedbe so priloga k Ponudbi izvedbenih del (v nadaljevanju tudi »Pogodba o izvedbi«) in njen bistveni sestavni del. S podpisom Pogodbe o izvedbi ste ponudbo izvajalca sprejeli. Pogodba o izvedbi izključno ureja vaše razmerje z nami. Omenjena predstavlja in vsebuje celoten dogovor z vami glede predmeta te pogodbe in nadomesti kakršenkoli in vse prejšnje sporazume, dogovore, pisma o nameri in ureditve z vami, ki se nanašajo na predmet pogodbe. Zlasti ni del pogodbe in nas ne zavezujejo kakršnakoli informativna ali oglasna sporočila, reklame, katalogi, informativne, splošne in druge nezavezujoče ponudbe, predstavitve, dopisi in druga naša komunikacija z vami.
- 1.5. S podpisom Pogodbe o izvedbi potrjujete in jamčite, da ste lastnik nepremičnine navedene v ponudbi izvajalca, oziroma da imate ustrezno pisno dovoljenje in pooblastilo vsakega lastnika nepremičnine za izvedbo pogodbenih del po ponudbi izvajalca. Ustrezno dokazilo oziroma pisno dovoljenje in pooblastilo je priloga in sestavni del pogodbe.
- 1.6. S podpisom Pogodbe o izvedbi potrjujete in jamčite, da ste vse zgoraj navedene dokumente ter njihovo vsebino pregledali, da ste z njimi seznanjeni in da z njimi v celoti soglašate.

2. Predmet

- 2.1. Predmet Pogodbe o izvedbi je dobava blaga in izvedba del kot je opredeljeno v priloženi ponudbi izvajalca, katere sestavni del je obseg del (dalje skupaj tudi »pogodbena dela«). Pogodbena dela med drugim izključujejo tudi tista dela, blago in storitve, kot je izrecno navedeno v ponudbi izvajalca.
- 2.2. Naročnik izrecno potrjuje, da so obseg in vrsta del, ki jih je dolžan zagotoviti izvajalec ter količina in vrsta blaga določeni v ponudbi izvajalca ter da so skladni z dogovorom z vami in vašim naročilom. Morebitna druga dela bodo opravljena in drugo blago bo dobavljeno bodisi na podlagi naročnikovih

posebnih zahtev bodisi zaradi okoliščin, ki se lahko izkažejo naknadno po sprejeti ponudbi izvajalca, zlasti glede priključne moči, ali na podlagi soglasja za priključitev izdanega s strani distributerja elektroenergetskega omrežja in/ali drugih zahtev le-tega, in/ali omejitev glede možnosti povezave z omrežjem, kot posledica višje sile ali drugih nepredvidljivih okoliščin ali posledica stanj, ki jih je naročnik sam dopustil, povzročil ali prikril, ali zaradi spremembe, preureditve ali povečanja obsega predlagane rešitve. Takšna dela in blago so izključeni iz ponudbe izvajalca ter bodo opravljeni in dobavljeni v skladu s posebnim dogovorom med izvajalcem in naročnikom v skladu s 3., 4. in 8. členom spodaj.

3. Naročilo

- 3.1. Naročnik je ponudbo izvajalca sprejel in s tem potrdil izvedbo skladno s predloženo ponudbo izvajalca in s temi Splošnimi pogoji izvedbe, s čimer stranki dokončno urejata naročilo pogodbenih del kot pogodbeno razmerje.
- 3.2. Naročnik izrecno potrjuje, da je seznanjen s tveganjem, da bo zaradi razlogov na strani tretjih oseb (zlasti oseb, ki nastopajo v verigi prenosa, dobave in distribucije energije) ali stanja distribucijskega ali prenosnega sistema, višje sile ali drugih okoliščin, na katere niti naročnik niti izvajalec nimata vpliva, lahko omejena ali otežena, ali pa onemogočena izvedba ali dokončanje pogodbenih del v skladu s ponudbo izvajalca in to pogodbo.
- 3.3. Če je zaradi razlogov iz prejšnjega 3.2. člena v delu ali v celoti onemogočena izvedba oziroma dokončanje pogodbenih del v skladu s ponudbo izvajalca in to pogodbo, bo o tem izvajalec obvestil naročnika, naročnik pa bo dolžan plačati le do takrat izvedena pogodbenega dela, že prejeta blago pa vrniti v stanju kot je bilo prejeta. Presežek morebitnih že prejetih plačil s strani naročnika izvajalec kakor hitro je poslovno mogoče, najkasneje pa v roku 14 dni od vračila blaga, vrne naročniku.
- 3.4. Če je zaradi razlogov iz 3.2. člena omejena ali otežena izvedba oziroma dokončanje pogodbenih del v skladu s ponudbo izvajalca in to pogodbo in so v tem smislu za nadaljevanje pogodbenih del potrebna še dodatna dela v pomenu iz 4. člena, bo o tem izvajalec obvestil naročnika, naročnik pa se v tem primeru lahko odloči:
 - 3.4.1. da se s pogodbenimi deli ne nadaljuje in v takšnem primeru naročnik izvajalcu plača le do takrat izvedena pogodbenega dela, morebitno že prevzeto blago pa vrne v stanju kot je bilo prejeta, pri čemer izvajalec kakor hitro je poslovno mogoče, najkasneje pa v roku 14 dni od vračila blaga, vrne naročniku presežek morebitnih že prejetih plačil s strani naročnika; ali
 - 3.4.2. da se s pogodbenimi deli nadaljuje, pri čemer pogodbeni stranki obseg in plačilo v naprej posebej dogovorita v skladu z 8. členom.

4. Cena

- 4.1. Naročnik se zavezuje izvajalcu plačati za dobavo in izvedbo pogodbenih del plačilo, ki je določeno v Pogodbi o izvedbi kot skupna vrednost pogodbenih del in vključuje tudi davke in morebitne popuste – vse kot izhaja iz ponudbe izvajalca (dalje tudi »plačilo«).

- 4.2. V plačilo niso zajeta dela, storitve, blago in količine, ki so posledica spremembe naročila ali nepredvidena ali dodatna dela, storitve, material in blago (dalje skupaj tudi »dodatna dela«). V primeru dodatnih del bo izvajalec izdal nov predračun oziroma ponudbo, ki jo bo naročnik potrdil s svojim podpisom.
- 4.3. Naročnik se zavezuje, da se bo pred izvedbo dodatnih del na podlagi svojih potreb ali želja, glede naročila le-teh obrnil neposredno na izvajalca (in ne na njegovega sodelavca) ter jih pri njemu (in ne pri sodelavcu) tudi naročil, če bo ponudba zanj sprejemljiva. Ne glede na navedeno pa se naročnik zavezuje, da bo dodatna dela, ki bi jih naročil neposredno pri sodelavcu, plačal izvajalcu na smiselno enak način kot je določen v 5. členu, ki sledi.

5. Plačilni pogoji in način financiranja

- 5.1. Plačilo za izvedbo pogodbenih del bo naročnik izvedel skladno z dogovorom, ki izhaja iz Pogodbe o izvedbi, in zajema izbran način plačila ter dinamiko plačil.
- 5.2. V primeru plačila celotnega zneska pogodbenih del z lastnimi sredstvi, bo naročnik le-to izvedel skladno z dogovorjeno dinamiko plačil, ki izhaja iz naročila, z nakazilom na bančni račun izvajalca, ki je naveden v ponudbi ali plačilom na blagajni enega izmed trgovskih centrov izvajalca. Znesek plačila, katerega rok plačila je določen po prejemu soglasja za priključitev in ob zapadlosti ni plačan, mora naročnik plačati najkasneje v roku 8 koledarskih dni od dneva poziva izvajalca na plačilo, sicer lahko izvajalec odstopi od te pogodbe z dodatno odstopno izjavo. Zamudne obresti tečejo od izvirnega roka zapadlosti do plačila.
- 5.3. V primeru financiranja s strani ponudnika financiranja:
- a) naročnik plača izvajalcu del plačila, ki izhaja iz Pogodbe o izvedbi kot avans, ob podpisu pogodbe na enak način kot v primeru plačila celotnega zneska z lastnimi sredstvi (člen 5.2.),
 - b) preostanek plačila, ki izhaja iz Pogodbe o izvedbi, pa na način, da naročnik s ponudnikom financiranja plačila sklene individualen dogovor, ki ureja neodvisno kreditno ali drugo razmerje in ni del Pogodbe o izvedbi. Naročnik je dolžan pristopiti k sklenitvi individualnega dogovora s ponudnikom financiranja v roku 7 dni od poziva izvajalca k temu ter o tem izvajalca obvestiti in na njegovo zahtevo tudi predložiti ustrezna dokazila, sicer lahko izvajalec odstopi od Pogodbe o izvedbi skladno s členom 5.7.
- 5.4. Naročnik ima pravico preostanek dela plačila kadarkoli predčasno odplačati in to brez pogodbenih obresti in dodatnih stroškov do izvajalca. To ne posega v ali ureja razmerja po individualnem dogovoru naročnika s morebitnim ponudnikom financiranja.
- 5.5. Izvajalec ima pravico, da odstopi od pogodbe v primeru, da: naročnik zamudi s plačilom kateregakoli dela plačila in ga ne plača niti v roku 8 koledarskih dni od dneva poziva izvajalca na plačilo.
- 5.6. V primeru, da se naročnik odloči za možnost financiranja plačila preko izbrane banke ali drugega ponudnika financiranja, bo o tem sklenjena posebna pogodba oz. individualni dogovor med naročnikom in takšnim ponudnikom financiranja. Naročnika Pogodba o izvedbi zavezuje nepogojno in

v celoti ter ne glede na to, ali bo ponudnik financiranja naročniku financiranje naposled pravočasno in pod sprejemljivimi pogoji odobril in zagotovil ali ne. Izvajalec tudi ne jamči ali zagotavlja naročniku česarkoli glede možnosti, sposobnosti ali ustreznosti projekta ali pogodbenih del za kakršnakoli sredstva ali pravice do sofinanciranja iz drugih potencialnih virov (npr. EKO sklad) ali glede njihove višine ali časovnice in je tveganje glede pridobitve, višine in časovnice le-teh v celoti in izključno na naročniku.

- 5.7. V kolikor naročnik ne sklene pogodbe z izbrano banko ali drugim ponudnikom financiranja v roku 8 koledarskih dni od poziva izvajalca, ga lahko izvajalec ponovno pozove k sklenitvi pogodbe. V kolikor naročnik tega ne stori v dodatno določenem roku ima izvajalec možnost, da odstopi od pogodbe z dodatno odstopno izjavo pri čemer naročnik plača stroške že izvedenih del in izročenega blaga v skladu s ponudbo izvajalca.
- 5.8. V kolikor želi naročnik po sklenitvi Pogodbe o izvedbi doreči drugačen način plačila (konkretno, namesto izvedbe dela plačila s financiranjem preko ponudnika financiranja le-tega izvesti s plačilom z lastnimi sredstvi) mora o tem nemudoma obvestiti izvajalca, vendar pa najkasneje v roku 8 koledarskih dni od dneva, ko je bil pozvan k sklenitvi pogodbe o financiranju z izbranim ponudnikom financiranja in nemudoma pristopiti k sklenitvi aneksa k Pogodbi o izvedbi. Tovrstna sklenitev aneksa lahko pomeni zakasnitev predvidenega roka zaključka del. V primeru, da naročnik v omenjenem roku ne pristopi k sklenitvi aneksa k Pogodbi o izvedbi niti ne sklene pogodbe o financiranju v dodatno postavljenem roku (skladno s členom 5.7) z izbranim ponudnikom financiranja, lahko izvajalec s posebno odstopno izjavo odstopi od Pogodbe o izvedbi, pri čemer naročnik plača stroške že izvedenih del in izročenega blaga v skladu s ponudbo izvajalca.
- 5.9. Vsa plačila opravljena z bančnim nakazilom se štejejo za pravilna in opravljena z dnem prejema denarnih sredstev na transakcijski račun izvajalca oziroma v primeru plačila s posredovanjem banke ali druge organizacije za plačilni promet z dnem, ko je naročnik, ki se po veljavnih določbah Zakona o varstvu potrošnikov (dalje tudi »ZVPot-1-1«) šteje za potrošnika, dal veljaven in pravilen nalog taki organizaciji, vključno s pravilnim sklicem in drugimi podatki iz ponudbe izvajalca.
- 5.10. V primeru zamude s posameznim plačilom ima izvajalec pravico naročniku obračunati zakonske zamudne obresti v skladu s vsakokrat veljavno zakonsko stopnjo zamudnih obresti.
- 5.11. Naročnik ne sme in ne more (i) pobotati, znižati, zahtevati oprostitev ali kako drugače zmanjšati ali omejiti katerihkoli pravic ali zahtevkov, ki jih ima izvajalec na podlagi ali v zvezi s to pogodbo, ne glede na to ali so pravice ali zahtevki obeh zapadli ali neizpolnjeni, pogojni ali nepogojni, obstoječi ali bodoči, denarni ali nedenarni ali (ii) zavrniti plačila ali izpolnitev obveznosti, ki jih ima na podlagi ali v zvezi s to pogodbo, ne glede na to, ali ima pridržno ali drugo pravico ali ne, razen če so pravice ali zahtevki, ki naj se pobotajo (vključno z zneski, če gre za zahtevke za plačilo) ali drugače omejijo ali zmanjšajo ali pridržna pravica, pisno pripoznani s strani izvajalca ali jih je s pravnomočno odločbo ugotovilo pristojno sodišče.
- 5.12. Razen če je v Pogodbi o izvedbi izrecno drugače navedeno, naročnik pri plačilu ne more unovčiti kakršnihkoli bonov, popustov, ali drugih ugodnosti pri izvajalcu, ker so glede plačila po tej pogodbi s tem določilom izrecno izključeni.

6. Časovna izvedba pogodbenih del

- 6.1. Če je pogodba izjemoma sklenjena zunaj poslovnih prostorov izvajalca, naročnik izrecno zahteva, da izvajalec začne z opravljanjem storitev v odstopnem roku po ZVPot-1 in je seznanjen, da izgubi pravico do odstopa od pogodbe v skladu z ZVPot-1, če v tem času izvajalec pogodbo vsaj delno izpolni.
- 6.2. Izvajalec bo praviloma pred začetkom izvedbe pogodbenih del naročnika obvestil glede poteka in ocenjene časovnice za izvedbo pogodbenih del. Naročnik potrjuje, da je seznanjen, da je izvedba pogodbenih del in/ali dodatnih del lahko odvisna od številnih dejavnikov, ki niso pod nadzorom izvajalca ali sodelavca (npr. odzivnost in hitrost obravnave prejetih vlog na strani distributerja elektroenergetskega omrežja), kar pomeni da predviden potek in časovnica nista dokončna ali zavezujoča za izvajalca.
- 6.3. Potek izvedbe del se lahko spreminja tudi glede na zaloge in dobavne roke blaga, razpoložljivost sodelavca, o čemer bo izvajalec kakor hitro je mogoče obvestil naročnika. V zvezi s tem naročnik nima nobenih zahtevkov do izvajalca. Izvajalec si bo po najboljših močeh prizadeval, da bodo pogodbeni dela opravljena v razumnem času kot bo to mogoče.
- 6.4. Čas za izvedbo pogodbenih del se podaljša:
- a) v primeru višje sile, če je višja sila takšne narave, da terja podaljšanje časovne izvedbe pogodbenih del za manj kot 6 mesecev in je po njenem prenehanju nadaljevanje pogodbenih del še mogoče,
 - b) če izvajalec in/ali sodelavec ne more izvajati pogodbenih del zaradi razlogov na strani naročnika ali tretje osebe,
 - c) če je izvajalcu in/ali sodelavcu onemogočeno izvajanje pogodbenih del oziroma nadaljevanje letih zaradi ukrepa inšpekcijskih in/ali drugih oblastnih dejanj,

in sicer v vseh zgoraj navedenih primerih za čas, v katerem izvajalec in/ali sodelavec iz zgoraj navedenih razlogov ni mogel izvajati pogodbenih del.

7. Zaveze naročnika glede izvedbe pogodbenih del

- 7.1. Izvajalec ni dolžan pričeti z izvedbo pogodbenih del, dokler naročnik ne zagotovi pogojev za izvedbo del (zlasti, vendar ne omejeno na, tiste pogoje in dela iz člena 7.2.) ter pravilno izvede plačila vseh zapadlih plačil (skladno zlasti s členom 5), ki jih v skladu s pogodbo dolguje oz. sklence pogodbe o financiranju z izbranim ponudnikom financiranja ter o tem obvesti izvajalca in predloži ustrezna dokazila. Če naročnik ne zagotovi vseh pogojev za izvedbo del ali če izvedba del ni mogoča zaradi razlogov na strani naročnika ali tretje osebe, izvajalec ni v zamudi. V primeru izpolnitve naročnika z zamudo, se lahko predvideni pričetek pogodbenih del odloži na ustrezen razpoložljiv termin izvajalca in sodelavca.
- 7.2. Naročnik mora za izvedbo pogodbenih del zlasti:

- a) izprazniti prostore, kjer se bodo izvajala pogodbeni dela,
- b) zagotoviti načrt ali skico inštalacijskih napeljav v prostoru, kjer se bodo izvajala pogodbeni dela ali proti plačilu naročiti načrt pri izvajalcu,
- c) nemudoma zagotoviti vse potrebne ter pravilne informacije za izvajanje pogodbe kot tudi informacije, ki bi jih izvajalec ali njegov sodelavec razumno zahtevala zaradi izvajanja pogodbenih del,
- d) na svoje stroške zagotoviti priključek na vodo in/ali na delujočo električno napeljavo oziroma v nasprotnem primeru proti plačilu naročiti izvedbo enega ali drugega (če je to potrebno) pri izvajalcu,
- e) zagotoviti možnost dostopa do prostorov, kjer se bodo izvajala pogodbeni dela, ter možnost dovoza in/ali odvoza materiala ter naprav,
- f) poskrbeti za nemoten dostop do morebitnih skupnih inštalacijskih napeljav ter po potrebi do glavnih ventilov dovoda vode ter sistema centralnega ogrevanja, glavnega stikala električne napeljave in ventila plinske napeljave, ter drugih podobnih naprav in opreme,
- g) poskrbeti za predpripravo in za izvedbo posebej dogovorjenih del ali korakov, za katera je bilo na ogledu ali kasneje dogovorjeno, da jih bo pred montažo zagotovil ali izvedel naročnik (ali kot to izhaja na primer iz ponudbe izvajalca) in
- h) izvajalca o zaključku katerihkoli zgornjih del in korakov pravočasno obvestiti, najmanj osem dni pred predvidenim začetkom del.

7.3. Izvajalec lahko odstopi od te pogodbe, če naročnik ne izpolni katerekoli svoje obveznosti iz člena 7.1. ali 7.2. (razen v izogib dvomu obveznosti plačila, za kar velja člen 5.5.) niti v roku 30 dni od izvajalčevega poziva naročniku k izpolnitvi.

7.4. Naročnik se zavezuje izvajalcu v roku petih dneh od poziva povrniti vse stroške in škodo, ki bi izvajalcu nastala zaradi naročnikove kršitve ali zamude z izpolnitvijo katerekoli svoje obveznosti iz člena 7.1. ali 7.2.

Dodatna dela

7.5. V primeru, da naročnik želi kakršno koli spremembo, dopolnitev ali modifikacijo pogodbenih del ali spremembo načina izvedbe pogodbenih del, kot je bila naročena in potrjena, pogodbeni stranki skleneta nov dogovor na način, da izvajalec izda nov predračun oziroma ponudbo, ki jo stranka potrdi s podpisom aneksa k Pogodbi o izvedbi, ki ga skleneta pogodbeni stranki ali pa se pogodbeni stranki dogovorita za sklenitev nove Pogodbe o izvedbi.

7.6. Naročnik je za spremembo pogodbenih del oziroma za izvedbo dodatnih del dolžan izvajalcu plačati na novo dogovorjeno plačilo v skladu s 4. in 5. členom, razen če je v novi pogodbi ali aneksu drugače dogovorjeno.

8. Izročitev predmeta pogodbe

- 8.1. Izvajalec bo izročil naročniku izvedena pogodbeno dela, kakor hitro bo mogoče po njihovem dokončanju, vendar najkasneje v roku 30 dni po dokončanju pogodbenih del.
- 8.2. Ne glede na zgoraj navedeno velja, da nevarnosti naključnega uničenja in/ali kraje za izdelke ali blago, ki bo dostavljeno naročniku v okviru ali zaradi pogodbenih del ali dodatnih del preide na naročnika s prvim poskusom dostave ali montaže, v primeru da do dostave ali montaže ne pride zaradi razlogov na strani naročnika ali tretje osebe, oziroma v vsakem primeru z dejansko dostavo blaga do nepremičnine naročnika.
- 8.3. O izročitvi pogodbenih del, pogodbeni stranki sestavita pisni primopredajni zapisnik o izročitvi in prevzemu pogodbenih del, v katerem zlasti navedeta morebitne pomanjkljivosti in napake izvedenih pogodbenih del ter morebitno škodo, ki jo je v času izvajanja del povzročil izvajalec ali njegovi delavci ali sodelavci oziroma drugi izpolnitveni pomočniki. Naročnik se zavezuje, da bo izvedena pogodbeno dela po zaključku skrbno pregledal in nemudoma opozoril na vse nepravilnosti.
- 8.4. Primopredajni zapisnik se sestavi v treh enakih izvodih, od katerih prejme izvajalec en izvod, sodelavec en izvod in naročnik en izvod.
- 8.5. V kolikor določeno dejstvo ali napaka, ki ni bila skrita, ni vključeno v primopredajni zapisnik (npr. napaka, škoda, ipd.), naročnik ne more uveljavljati zahtevkov na tej podlagi in se šteje, da takšno dejstvo takrat ne obstaja.
- 8.6. Izvajalec ne odgovarja za zamudo z izvedbo ali izročitvijo pogodbenih del, niti za morebitno škodo, ki bi naročniku nastala kot posledica takšne zamude, razen če je do zamude prišlo namenoma ali zaradi hude malomarnosti izvajalca.
- 8.7. Če naročnik na izvajalčevo zahtevo, naj pregleda in prevzame izvedena pogodbeno dela (pisno obvestilo o dokončanju del in povabilo na prevzem) tega brez utemeljenega razloga ne stori v roku 8 dni od prejema povabila na prevzem, se šteje, da je naročnik izvedena pogodbeno dela prevzel brez pripomb. V takšnem primeru izvajalec ni več odgovoren za napake, ki bi jih bilo mogoče opaziti pri pregledu.
- 8.8. Izvajalec dejstvo iz predhodnega odstavka tega člena zabeleži na primopredajnem zapisniku, kateremu priloži tudi pisno obvestilo o dokončanju del in povabilo na prevzem.

9. Obveznosti in jamstva izvajalca

- 9.1. Izvajalec se izrecno zavezuje:
 - a) da bo pogodbeno dela izvedel strokovno in kvalitetno ter v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi,
 - b) da si bo prizadeval pogodbeno dela izvesti v času, ki je opisan v 6. členu,

- c) da bo odpravil morebitno škodo, povzročeno s strani izvajalca ali sodelavca namenoma ali iz hude malomarnosti v času izvajanja del na prostorih naročnika in/ali morebitnih skupnih prostorih in napravah objekta, v katerem se nahajajo prostori, kjer se pogodbeno dela izvajajo,
- d) da bo o vsakršnih okoliščinah, ki predstavljajo razlog za podaljšanje roka za izvedbo pogodbenih del brez nepotrebnega odlašanja pisno obvestil naročnika,
- e) da bo po opravljenih delih iz prostorov, kjer so se izvajala pogodbeno dela, odstranil presežni material,
- f) da bo pri izvajanju pogodbenih del spoštoval predpise s področja varstva okolja in varstva pri delu.

9.2. Izvajalec jamči naročniku za kakovost izvedenih pogodbenih del, in sicer za dobo dveh let od dneva izročitve in prevzema pogodbenih del.

9.3. Če se po prevzemu izvedenih pogodbenih del pokaže kakšna skrita napaka, ki je pri običajnem pregledu ni bilo mogoče odkriti, mora naročnik najpozneje v enem mesecu od odkritja skrite napake o njej izvajalca pisno obvestiti. V nasprotnem primeru se naročnik ne more sklicevati na takšne napake in prenehajo vsi jamčevalni in drugi zahtevki do naročnika s tem v zvezi. Naročnik mora v obvestilu o napaki razumno natančno opisati napako in izvajalcu omogočiti, da napako pregleda. V vsakem primeru se naročnik po 2 letih od prevzema opravljenega posla ne more več sklicevati na kakršne koli napake.

9.4. Izvajalec ob izročitvi in prevzemu pogodbenih del naročniku izroči garancijo proizvajalca (list), garancijo izvajalca na izvedbo del skladno z veljavnimi predpisi in uveljavljenimi pravili/uzancami, navodila za uporabo in seznam pooblaščenih servisov.

9.5. V primeru, da je za določeno blago ali izdelke, ki bodo vgrajeni in/ali montirani v okviru pogodbenih del in/ali dodatnih del bila izdana garancija dobavitelja ali proizvajalca kot dajalca garancije, bo izvajalec naročniku ob izročitvi in prevzemu del izročil garancijo dajalca garancije, ki slednjega zavezuje pod pogoji, določenimi v garancijskem listu in je izrecno omejena na vsebino, ki je tam določena. V vseh takih primerih lahko naročnik zahtevke iz ali v zvezi z garancijo uveljavljal neposredno pri dajalcu garancije, pri morebitnih od njega pooblaščenih osebah (servisih). Naročnik je seznanjen, da ima pravice iz naslova garancije le v obsegu, kot izhaja iz garancijskega lista dajalca garancije, in s tem v zvezi nima nobenih drugih ali drugačnih zahtevkov (torej tudi ne zahtevkov, ki iz garancije ne izhajajo) niti do dajalca garancije niti do izvajalca. Garancija dajalca garancije ne izključuje pravic naročnika, ki izhajajo iz odgovornosti izvajalca iz naslova neskladnosti blaga in nepravilnosti pri opravljeni storitvi ter iz ostalih zakonsko določenih odgovornosti izvajalca (ZVPot-1, Obligacijski zakonik).

10. Obveznosti in jamstva naročnika

Naročnik izvajalcu izrecno izjavlja in jamči:

- 10.1. da je lastnik nepremičnine, navedene v ponudbi izvajalca in kjer se bodo izvajala pogodbeno dela oziroma da ima ustrezno pisno dovoljenje in pooblastilo vseh in vsakega (so)lastnika nepremičnine za izvedbo pogodbenih del in/ali dodatnih del ter da bo celoten čas trajanja del po pogodbi to zagotavljal, nepremičnina in objekti na njej pa so zgrajeni oziroma adaptirani skladno z vsemi veljavnimi predpisi in v zvezi z njimi ne tečejo inšpekcijski ali drugi podobni postopki pred katerikoli organi oblasti;
- 10.2. da je in da bo pravočasno sporočil vse informacije, ki so potrebne za ali bi lahko vplivale na pravilno in pravočasno izvedbo pogodbenih del in/ali dodatnih del ter da so te informacije točne, popolne, pravilne in nezavajajoče;
- 10.3. da bo na lastne stroške poskrbel za predpripravo in za izvedbo del ali korakov in člena 7.2. in tudi za vsa druga dela in korake, za katere je bilo na ogledu ali kasneje dogovorjeno, da jih bo pred montažo zagotovil ali izvedel naročnik (ali kot to izhaja iz ponudbe izvajalca);
- 10.4. da ni v postopkih zaradi insolventnosti, je plačilno sposoben in ima zadostna finančna sredstva, ki so zakonitega izvora in so potrebna za izpolnitev njegovih obveznosti po pogodbi;
- 10.5. da bo redno, pravočasno, neprekinjeno in s skrbnostjo dobrega gospodarja sodeloval z izvajalcem in/ali izvajalčevim sodelavcem, z namenom izvajanja in izvedbe pogodbenih del in/ali dodatnih del ter izpolnitve pogodbe;
- 10.6. da je seznanjen z vsemi informacijami o proizvajalcu in/ali uvozniku izdelkov, kot izhajajo iz ponudbe izvajalca;
- 10.7. da bo izvajalcu in/ali osebi, ki jo izvajalec imenuje, dal vsa ustrezna pooblastila za pridobivanje ter vlaganje dokumentacije in vodenje postopkov pri sistemskem operaterju distribucijskega omrežja, dobavitelju električne energije, drugi osebi ali organu in/ali družbi za financiranje, v primeru, da se bo naročnik odločil za možnost financiranja, pri organu in/ali družbi za pridobivanje subvencije (pri tem izvajalec ni odgovoren za uspešnost pridobitve pravice do subvencije ali za višino same pridobljene subvencije) ter pri vseh drugih institucijah za namen izvedbe naročila;
- 10.8. da v kolikor ni izrecno navedeno v pogodbi, potrjuje, da je sam odgovoren za vodenje upravnih in drugih postopkov in za pridobitev vseh dovoljenj, soglasji, obvestil, avtorizacij, pooblastil in drugih pravic, kot so le-ti potrebni ali koristni za uspešno izvedbo pogodbe (npr. soglasje (so)lastnikov, sosedov, upravnika, prijava del ali začetka gradnje, gradbeno dovoljenje);
- 10.9. da bo redno ter v skladu z navodili in dobro prakso vzdrževal in servisiral vse izdelke, naprave ali drugo blago, ki bo vgrajeno in/ali montirano v okviru pogodbenih del in/ali dodatnih del, kjer je to potrebno ali zahtevano, ter da bo opravljal vse tiste naloge, kot izhajajo iz izdanega garancijskega lista in te pogodbe. V nasprotnem primeru naročnik izrecno potrjuje, da je seznanjen, da mu lahko pravice in zahtevki iz garancije dajalca garancije (dobavitelja ali proizvajalca) ne pripadajo in/ali so omejeni;
- 10.10. da do izdelkov, naprav ali drugega blaga, ki bo vgrajeno in/ali montirano v okviru pogodbenih del in/ali dodatnih del ne bo omogočal nepooblaščenega dostopa in/ali vzdrževanja preko nepooblaščenih serviserjev ali oseb. V nasprotnem primeru naročnik izrecno potrjuje, da je

seznanjen, da mu lahko pravice in/ali zahtevki bodisi po pogodbi bodisi iz garancije dajalca garancije (dobavitelja ali proizvajalca) ne pripadajo in/ali so omejeni;

10.11. da bo o vsakršni nepravilnosti, pomanjkljivosti, okvari, škodi ali podobnem nemudoma obveščal izvajalca in izvajalcu ali od izvajalca pooblaščenim osebam omogočil dostop do prostorov in/ali naprav, posredoval s tem v zvezi vse informacije in dokumente ter pojasnila;

10.12. da bo, če bo to od njega zahteval izvajalec, brez odlašanja in na lastne stroške in izdatke, izvršil ali zagotovil izvršitev vseh potrebnih stvari in dejanj in/ali sklenil ali zagotovil sklenitev vseh dokumentov, v obliki, kot bo to razumno pisno zahteval izvajalec, za zagotovitev polnega učinka in veljavne izpolnitve vseh svojih obveznosti iz pogodbe in poslov, predvidenih s to pogodbo, ter za zavarovanje vseh pravic, pooblastil in pravnih sredstev izvajalca na podlagi te pogodbe.

11. Zavarovanje

11.1. Za zavarovanje vseh plačil naročnika po ali v zvezi s Pogodbo o izvedbi, ima izvajalec zastavno pravico v skladu s členom 647 Obligacijskega zakonika na vseh stvareh, ki jih je izvajalec sam ali njegov sodelavec po tej pogodbi dobavil, izdelal, vgradil ali popravil, in tudi na vseh stvareh, ki jih je naročnik izročil izvajalcu in/ali sodelavcu v zvezi z delom po pogodbi. Za namene tega člena se šteje, da ima izvajalec celoten čas izvedbe del po pogodbi in do popolnega plačila za vsa pogodbeno dela in/ali dodatna dela na teh stvareh ali predmetih posredno posest.

12. Omejitev odgovornosti izvajalca

12.1. Izvajalec ne jamči naročniku možnosti uporabe blaga v primeru spremembe zakona. Izvajalec ne odgovarja za morebitne spremembe zakonodaje oziroma predpisov, ki se nanašajo na blago ali njegovo uporabo.

12.2. Izvajalec ni odgovoren za škodo, ki neposredno ali posredno nastane naročniku, razen, če je škoda povzročil namenoma ali zaradi hude malomarnosti. V izogib dvomu, izvajalec ni odgovoren za škodo, ki neposredno ali posredno nastane naročniku, če je do škode prišlo zaradi kakršnega koli nepravilnega ravnanja naročnika in/ali tretje osebe.

12.3. Izvajalec ni odgovoren za zamudo, prekinitve, škodo ali uničenje, nastalo ali povečano zaradi zamude pri naročnikovem plačilu, zamude pri dobavi materiala, višje sile ali drugih okoliščin, ki jih ne more preprečiti, odvrniti ali se jim izogniti, zaradi naročnikovega ravnanja (ali ravnanja od njega odvisnih ali pooblaščenih oseb) ali naročnikove kršitve katerekoli določbe te pogodbe.

12.4. V primeru kakršnegakoli odškodninskega zahtevka in/ali postopka s tretjimi osebami, v katerem izvajalec nastopa bodisi na aktivni bodisi na pasivni strani, je naročnik dolžan sodelovati z izvajalcem, zlasti na način, da izvajalcu omogoči dostop do objektov in/ali izdelkov in/ali vgrajenih naprav, poda relevantna pojasnila o okoliščinah nastanka okvare ali škode ter predloži izvajalcu vse zadevne ali potrebne dokumente in dokazila, s katerimi razpolaga. Ta pogodbeno določba velja tudi po prenehanju te pogodbe.

13. Višja sila

- 13.1. Višja sila pomeni vsako nepredvideno in izjemno okoliščino zunaj nadzora pogodbenih strank, ki je ni mogoče predvideti, se ji izogniti ali je odvrniti. V primeru nastopa višje sile je pogodbeni stranka dolžna o tem obvestiti nasprotno stranko, in sicer takoj ko je to mogoče, s pisnim obvestilom, ki vsebuje opis relevantnega dogodka, datum nastopa takšnega dogodka in pričakovano trajanje.
- 13.2. Ne glede na določbe 6.5. člena, v primeru višje sile, ki je takšne narave, da bi terjala podaljšanje časovne izvedbe pogodbenih del in/ali dodatnih del za več kot 6 mesecev ali če je višja sila takšne narave, da nadaljevanje izvedbe pogodbenih del in/ali dodatnih del po njenem prenehanju ni več mogoče (npr. uničenje nepremičnine), imata tako izvajalec kot naročnik pravico, da odpovesta to pogodbo. V primeru takšne odpovedi je izvajalec oproščen nadaljnje izpolnitve svojih obveznosti po pogodbi, naročnik pa je dolžan plačati za do tedaj že izvedena dela in morebitno že prevzeto blago.

14. Varstvo osebnih podatkov

- 14.1. Naročnik izvajalcu dovoljuje obdelavo osebnih podatkov, ki jih naročnik izvajalcu posreduje v zvezi s pripravo ponudbe in sklenitvijo pogodbe oziroma ob sami izvedbi pogodbenih del in/ali dodatnih del. Tako pridobljene osebne podatke lahko izvajalec uporablja za namene sklenitve pogodbe in izpolnjevanja teh pogodbenih ter prodajnih obveznosti.
- 14.2. Naročnik dovoljuje izvajalcu, da osebne podatke uporablja tudi za namene ponujanja blaga in storitev (neposredno trženje).
- 14.3. Izvajalec se zavezuje, da bo zbrane osebne podatke hranil in varoval na primeren način, tako da ne bo prišlo do razkritij podatkov nepooblaščenim osebam, v skladu s Splošno uredbo o varstvu osebnih podatkov in v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov ter Politiko zasebnosti, ki jo je sprejel izvajalec v zvezi z zagotavljanjem varstva osebnih podatkov, ki je naročniku ves čas dostopna na povezavi: <https://www.bigbang.si/politika-zasebnosti/>
- 14.4. Naročnik dovoljuje izvajalcu, da morebitnim pogodbenim obdelovalcem, ki za izvajalca izvajajo pogodbene aktivnosti ter s katerimi ima izvajalec sklenjene ustrezne pogodbe o obdelavi osebnih podatkov in ki zagotavljajo ustrezno visoko raven varstva osebnih podatkov ter podizvajalcem (sodelavcem) posreduje osebne podatke naročnika v obsegu, ki je potreben za izvajanje pogodbenih obveznosti, nadzor oziroma izvrševanje medsebojnih pogodbenih obveznosti naročnika in morebitnih podizvajalcev.
- 14.5. Izvajalec lahko obdeluje osebne podatke naročnika toliko časa, kot je to potrebno za doseg navedenih namenov oziroma do preklica privolitve. V primeru preklica privolitve se osebni podatki naročnika lahko še naprej uporabljajo, vendar le za izpolnjevanje pogodbenih obveznosti in za uveljavljanje pravic iz pogodbenega razmerja ter za namene, dovoljene z zakonom.
- 14.6. Naročnik izrecno izjavlja, da je seznanjen, da ima glede osebnih podatkov pravico seznanitve, popravka, dopolnitve, omejitve obdelave, preklica in izbrisa (razen, če je obdelava osebnih podatkov potrebna za izpolnjevanje zakonskih ali pogodbenih obveznosti), prenosljivosti, in sicer s podajo

pisnega zahtevka na naslov Big Bang, d.o.o., Madžarska ul.12, 1000 Ljubljana, s pripisom za »DPO« ali na elektronski naslov gdpr@bigbang.si. Naročnik prav tako izrecno izjavlja, da je seznanjen, da ima pravico do vložitve pritožbe pri nadzornemu organu, v primeru, če meni, da obdelava osebnih podatkov krši Splošno uredbo o varstvu osebnih podatkov in predpise, ki urejajo varstvo osebnih podatkov.

14.7. Upravljavca baze osebnih podatkov strank je izvajalec.

15. Prehodne in končne določbe

15.1. Izvajalec ni dolžan osebno opraviti pogodbenih del, temveč se pogodbeni stranki strinjata, da jih lahko odda podizvajalcu (sodelavcu), ki ga izvajalec samostojno izbere.

15.2. Neveljavnost ali nezmožnost izpolnitve posamezne določbe Pogodbe o izvedbi ne vpliva na veljavnost drugih določb pogodbe ali pogodbe kot celote. V primeru neveljavnosti ali nezmožnosti izpolnitve posamezne določbe pogodbe bosta pogodbeni stranki takšno določbo nadomestili z novo, ki je neveljavni oziroma neizpolnljivi določbi oziroma njenemu namenu najbližja.

15.3. Naročnik ne sme odstopiti pravic in/ali obveznosti po tej pogodbi ali prenesti celotne pogodbe ali njenih delov katerikoli osebi brez predhodnega pisnega soglasja izvajalca, kar pa ne velja za izvajalca. V izogib dvomu velja, da vsak odstop pravic in/ali obveznosti ali prenos pogodbe skladno s tem členom ne spreminja, predpostavlja ali ukinja kakršnihkoli pravic, pravnih sredstev, obveznosti ali zavez, ki so za stranko nastale pred odstopom.

15.4. Ta pogodba se presoja in razlaga v skladu s pravom Republike Slovenije

15.5. Vse morebitne spore, zahteve, nesoglasja v zvezi s to pogodbo ali njenim izvrševanjem bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. V kolikor sporazumna rešitev ne bo mogoča, je za reševanje zadeve med drugim pristojno tudi stvarno pristojno sodišče v Ljubljani.

15.6. Pogodba o izvedbi začne veljati z dnem podpisa obeh pogodbenih strank, ki s podpisom pogodbe izjavljata, da so jima znana določila ponudbe in splošnih pogojev o izvedbi in da razumeta njihov pomen, ter da je vse zapisano odraz njune prave volje. V izogib dvomu velja, da je sklenitev pogodbe veljavna tudi z izmenjavo kopij podpisane pogodbe preko elektronske pošte ali s elektronskim podpisovanjem s strani ene ali obeh pogodbenih strank.

V Ljubljani, 14.11.2024